**Информационное сообщение о продаже имущества (далее – извещение)**

о проведении аукциона в электронной форме

Наименование процедуры: аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества (**автобус ЛиАЗ 525625-11**) (далее – имущество)

Организатор аукциона: Министерство конкурентной политики Ярославской области

Инициатор аукциона (правообладатель, продавец имущества):

Администрациясельского поселения Петровское Ярославской области.

Адрес: 152130, Ярославская область, Ростовский район, р. п. Петровское, Советская площадь, д. 4, контактные телефоны 8(48536) 4-04-04, факс 8(48536) 4-04-04, адрес электронной почты: [petrovskoe.adm@yandex.ru](mailto:petrovskoe.adm@yandex.ru)

Оператор электронной площадки (место подачи заявок и подведения итогов):

Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (далее - АО «Сбербанк – АСТ»). Адрес сайта в сети Интернет: http://utp.sberbank-ast.ru

Сроки проведения процедуры (время московское):

|  |  |
| --- | --- |
| Дата и время начала подачи заявок: | 29.11.2024 17:00:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 24.12.2024 23:00:00 |
| Дата рассмотрения заявок: | 26.12.2024 |
| Дата и время начала проведения аукциона: | 27.12.2024 10:00:00 |
| Дата подведения итогов аукциона: | Итоги аукциона подводятся непосредственно после окончания процедуры проведения аукциона |

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи, руб. | 434 000,00 |
| НДС | С учетом НДС |
| Шаг аукциона, руб. | (*5% от начальной цены продажи) - 21 700,00* |
| Размер задатка, руб. | (*10% от начальной цены продажи имущества,* *составляющей менее 100 млн. рублей; 20 % начальной цены продажи имущества, составляющей 100 млн. рублей и более) - 43 400,00* |

Порядок регистрации для участия в торгах:

Регистрация на официальном сайте ГИС Торги (https://torgi.gov.ru) автоматически и бесплатно создает личный кабинет на электронной площадке для участия в торгах. Регистрация осуществляется с применением электронной подписи, которая оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Регистрация пользователей на универсальной торговой платформе Сбербанк-АСТ (УТП) по ссылке:

https://utp.sberbank-ast.ru/Main/NBT/RegistrPage/0/0/0/0

Порядок регистрации Участников ЭП:

1. Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк-АСТ» (далее Оператор) размещает в открытой части ЭП документы, необходимые для регистрации:

- форму заявления на регистрацию на УТП;

- Регламент в действующей редакции.

Предусмотрены формы заявления на регистрацию юридического лица и на регистрацию физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя. Предусмотрены форма заявления с применением электронной подписи (ЭП) и форма заявления без применения ЭП.

Заявление на регистрацию в Торговой Секции (далее – ТС) с полномочиями «Претендент (Участник)» вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Регистрация пользователя в ТС в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания ЭП формы заявления.

В случае возникновения вопросов по порядку принятия участия в торгах вы можете обратиться за бесплатной консультацией к контактному лицу министерства конкурентной политики Ярославской области: Кузнецов Сергей Львович, 8 (4852) 59-41-59 доб.5301, kuznecovsl@yarregion.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование пункта | Содержание пункта |
| 1. | Орган, принявший решение об условиях приватизации имущества и реквизиты указанного решения | постановление Администрации сельского поселения Петровское Ярославской области от 21.11.2024 г. № 195 «О приватизации муниципального имущества сельского поселения Петровское путем проведения аукциона». |
| 2. | Характеристики имущества | |
| 2.1. | Наименование лота | - транспортное средство – Наименование (тип ТС) - Автобус; марка, модель: ЛиАЗ 525625-11; идентификационный номер (VIN) XTF 52562R30000027; категория ТС - D; модель, № двигателя CAT3116DITAAAAC 7JL02765; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № XTF 52562R30000027; цвет кузова: бело - голубой; мощность двигателя - 238 л.с.; рабочий объем двигателя - 6600 куб.см.; тип двигателя - дизельный; организация - изготовитель - ОАО "Голицынский автобусный завод" (Россия), паспорт транспортного средства: 50 КС 367874, выдан 26.12.2003. |
| 2.2. | Форма собственности | Муниципальная собственность |
| 2.3. | Правообладатель | Администрация сельского поселения Петровское Ярославской области |
| 2.4. | Обременения (ограничения) | не зарегистрировано |
| 2.5. | Местоположение объекта относительно территории области | Ярославская область, Ростовский район, р.п. Петровское, Советская площадь, д.4 |
| 2.6. | Фактическое использование | *Не используется* |
| 2.7. | Порядок ознакомления покупателей с имуществом, условиями договора купли-продажи, иной информацией | Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru/new>), официальном сайте Администрации сельского поселения Петровское Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admpetrovsk.ru>, на ЭТП.  Любое лицо независимо от регистрации на ЭТП вправе направить на электронный адрес оператора запрос о разъяснении размещенной информации.  Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.  В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.  Любое лицо независимо от регистрации на ЭТП со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленный на продажу объект недвижимости.  Для осмотра имущества необходимо предварительно позвонить в Администрацию сельского поселения Петровское Ярославской области по телефону: 8 (48536) 4-04-04, 4-21-37.  В Администрации сельского поселения Петровское Ярославской области по адресу: 152130, Ярославская область, Ростовский район, р. п. Петровское, Советская площадь, д. 4, ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (местное время) можно ознакомиться с условиями продажи муниципального имущества, наличием обременений, технической документацией, порядком проведения аукциона, с условиями типового договора купли-продажи. |
| 2.8. | Ссылка на отчет об объекте оценки | <https://fedresurs.ru/sfactmessages/74a73305-4a54-4e40-aec9-6514e69b5b87> |
| 3. | Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества. | Торги проводятся впервые |
| 4. | Порядок подачи заявки на участие в аукционе | К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона о приватизации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет оператора ЭТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим извещением.  Для участия в аукционе претенденты должны зарегистрироваться на официальном сайте ГИС Торги (https://torgi.gov.ru) либо на электронной площадке, указанной в настоящем сообщении.  Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  Заявка с прилагаемыми документами подается посредством штатного интерфейса электронной площадки.  Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть заверены электронной подписью претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.  До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. |
| 5. | Перечень документов, предоставляемых для участия в аукционе | Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  **Юридические лица**:  Заверенные копии учредительных документов;  Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.  В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.  В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. |
| 6. | Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета | Задаток должен поступить не позднее срока окончания подачи заявок в безналичной форме на расчетный счет оператора электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки по реквизитам, указанным в личном кабинете участника.  Претенденту на электронной площадке открывается лицевой счет.  Пополнение лицевого счета с целью дальнейшего использования денежных средств в качестве задатка производится в соответствии с штатным интерфейсом и регламентом ЭТП.  Задаток возвращается лицам, которые участвовали в торгах (участникам аукциона), но не выиграли их Оператором ЭТП в соответствии с регламентом ЭТП в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.  При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. Перечисление задатка в таком случае осуществляется на счет продавца имущества Оператором ЭТП в соответствии с Регламентом и Инструкциями.  В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона (в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками).  Реквизиты счета указаны в структурированной форме информационного сообщения.  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации,  а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. |
| 7. | Форма подачи предложений о цене | Форма подачи предложений о цене открытая.  Предложение о цене осуществляется участником, допущенным до участия в торгах в течение процедуры проведения аукциона посредством штатного интерфейса электронной площадки в день и время проведения аукциона, указанные в настоящем извещении. |
| 8. | Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных законодательством, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. |
| 9. | Порядок проведения аукциона, определения победителя | Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и время путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».  «Шаг аукциона» составляет 5 процентов начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.  Во время проведения процедуры аукциона оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором размещается:  - в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";  -в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.  В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:  -поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  -не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.  Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:  -исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";  -уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.  Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.  Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:  а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;  б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;  в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества. |
| 10 | Место и срок подведения итогов аукциона | Подведение итогов аукциона проводится на электронной площадке, указанной в настоящем сообщении. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором в электронном журнале, который направляется организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.  Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с настоящим сообщением и регламентом ЭТП.  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:  - наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;  - цена сделки;  - фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя. |
| 11. | Срок заключения договора купли-продажи | Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.  Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа с применением функционала государственной информационной системы «официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru.  При уклонении или отказе победителя аукциона, либо единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель или единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. |
| 12. | Условия и сроки оплаты имущества, реквизиты счета | Оплата приобретаемого покупателем имущества производится единовременно в течение 15 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи **по следующим реквизитам:**  **Получатель:**  **Администрация сельского поселения Петровское Ярославской области**  **Адрес места нахождения:**  **152130, Ярославская область, Ростовский район, р. п. Петровское, Советская площадь, д. 4**  **ИНН/КПП 7609018871 / 760901001**  **Банк: Отделение Ярославль Банка России //УФК по Ярославской области г. Ярославль**  **БИК 017888102,**  **Р/С 03100643000000017100**  **ЕКС 40102810245370000065**  **КБК 846 1 14 02053 10 0000 410;**  **ОКТМО 78637441**  **ОГРН 1057601586680**  **ОКПО 93364433**  **ОКОГУ 3300500**  **ОКФС 14**  **ОКОПФ 75404**  **ОКВЭД 84.11.3** |
| 13. | Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов | Организатор торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения |