Ростовской межрайонной прокуратурой проведена проверка по обращению граждан по вопросу законности организации в границах населенного пункта в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в жилом доме, расположенном по адресу: Ярославское шоссе, дом 12, деятельности по продаже автозапчастей, а также по ремонту и обслуживанию автотранспортных средств, осуществлявшейся в гараже по вышеуказанному адресу.

В ходе проверки выявлен факт нецелевого использования земельных участков их собственником, нарушения градостроительного законодательства при размещении таких объектов.

С привлечением специалистов ФГБУ «ЦЛАТИ по ЦФО» Верхне-волжским межрегиональным управлением Росприроднадзора проведено выездное обследование, отобраны пробы почвы на границе территорий домов граждан, которые обратились в прокуратуру, с земельным участком, на котором расположен магазин автозапчастей и автотоваров ИП Кандина В.В. и автосервис.

Согласно экспертному заключению по результатам проведения отбора проб, протоколу лабораторных исследований и измерений установлено наличие превышения концентраций загрязняющих веществ в исследуемых образцах проб почв.

В ходе проверки также выявлены признаки сброса с земельного участка, принадлежащего Кандину В.В., запрещенных веществ (масел) в централизованную систему канализации.

Деятельность по ремонту и обслуживанию автотранспортных средств, продаже сопутствующих товаров нарушала права граждан на благоприятные и безопасные условия проживания.

По результатам проверочных мероприятий межрайонной прокуратурой направлено в суд исковое заявление в защиту неопределённого круга лиц к Кандину А.В., индивидуальному предпринимателю Кандину В.В. об обязании их не осуществлять вышеуказанную деятельность.

По результатам рассмотрения гражданского дела Ростовским районным судом Ярославской области исковые требования прокурора удовлетворены, суд обязал не осуществлять деятельность, связанную с ремонтом (обслуживанием) автотранспортных средств, деятельность, связанную с продажей автозапчастей по адресу: Ярославская область, г. Ростов, дом 12. Решение суда не вступило в законную силу.