**Прокурор разъясняет: Урегулированы отдельные вопросы бесплатного предоставления земельных участков в собственность отдельным категориям граждан**

Федеральным законом от 20.03.2025 № 35-ФЗ уточнены особенности бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Так, при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину положение об однократности предоставления земельных участков не применяется, если участок, ранее бесплатно предоставленный гражданину в собственность по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий или чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера.

Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием по указанным причинам невозможно, сохраняется.

Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.